

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

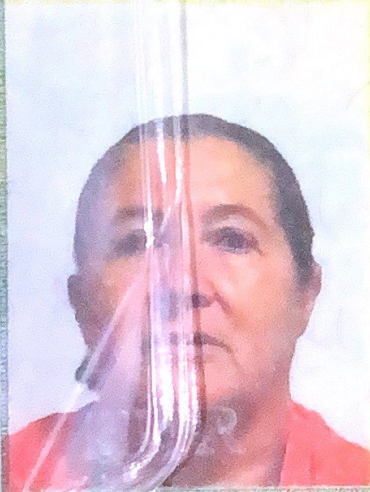
NOME

TEREZINHA GAILDA DA CRUZ DA SILVA

FILIAÇÃO

FRANCISCO ALVES DA CRUZ

IZOLINA RODRIGUES DA CRUZ



DATA NASCIMENTO **NATURALIDADE**

22/12/1965

ESTADO DO PARANA

ORGÃO EXPEDIDOR

IIPR

Terezinha G da Cruz da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 897.053.439-34

REGISTRO GERAL 6.495.579-9

DATA DE EXPEDIÇÃO 04/05/2023

REGISTRO CMIL

COMARCA=R.M. MARINGÁ/PR, PRES. C. BCO

C.CAS=1159, LVRO=11B, FOLHA=41

POLEGAR DIREITO

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name
JOÃO BERNARDO DA SILVA

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number
943.494.529-15

Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth
07/02/1969

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
MARIALVA/PR

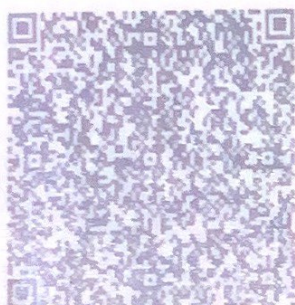
Validade / Expiry
27/01/2034

João Bernardo da Silva

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

10001374507



4652400123



Filiação / Filiation
GERALDO BERNARDO DA SILVA

MARIA DA GLÓRIA DE JESUS SILVA

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue Emissão / Issue
PRES.C.BRANCO/PR 28/01/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

THOMAS GREG

Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

Responsável pela Iluminação Pública: Município 44 3200 1144

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
MONOFÁSICO / 30A

TEREZINHA GAILDA DA CRUZ

R VER WANDERLEI PEREIRA MACHADO, 130

CEP: 07160000
Cidade: PRESIDENTE CASTELO B - PR
CPF: ***-**-39-34

UNIDADE CONSUMIDORA

16985923

PAGUE COM PIX

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

03/2025

26/03/2025

R\$ 114,50



NOTA FISCAL No 154139729 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 10/03/2025

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41260304368998000106660031541397292084846823
Protocolo de Autorização: - as-03:00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS DE LEITURAS	Leitura Anterior	Leitura Atual	N. Dias	Proxima Leitura
	07/02/2025	10/03/2025	31	07/04/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarif. unit.
(01) CONSUMO	kWh	114	0,379298	43,24	1,95	8,21	0,294
(02) USO SISTEMA	kWh	114	0,444122	50,63	2,28	9,62	0,33
(03) CONT ILUMIN				20,63			
TOTAL				114,50			

Lenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (03) CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO

HISTÓRICO DE CONSUMO

CONSUMO FATURADO		No DIAS FAT	
FEV.26	111	31	
JAN.26	74	32	
DEZ.24	107	29	
NOV.24	105	30	
OUT.24	119	32	
SET.24	92	30	
AGO.24	95	30	
JUL.24	92	32	
JUN.24	86	30	
MAI.24	109	32	
ABR.24	117	29	
MAR.24	114	30	

Tributo	Base Calc (R\$)	Aliquota (%)	Valor R\$
ICMS	93,87	19,00	17,93
PIS	76,02	0,99	0,76
COFINS	76,02	4,66	3,47

Reservado ao Fisco

8D24.59A3.4D34.6DAB.8142.2390.6C3F.8DD3

Reservado ao Fisco

8D24.69A3.4D34.6DAB.8142.2390.5C3F.6DD3

Medidor	Grandezas	Postos Horarios	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0871602689	kWh	-	60673	60787	1,00	114

REAVISO DE VENCIMENTO

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,76 E COFINS R\$ 3,47, CONFORME RES. ANEEL 130/2006.
Grupo de Tensão / Modalidade Tarifaria: B - CONVENCIONAL
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados a prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
Períodos Band. Tarif.: Verde 09/02-10/03



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO, DISTRITAL, REGISTRAL E NOTARIAL "DE CARLO"
MUNICÍPIO DE PRES. CASTELO BRANCO - COMARCA DE NOVA ESPERANÇA - PARANÁ
LUIZ DE CARLO JUNIOR
NOTÁRIO
SEMIRAMIS DE FREITAS DUARTE DE CARLO
FABIOLA DE FREITAS DUARTE
ESCREVENTES

CASAMENTO

Certifico que, sob n.º 1.159, às fls. 041, do livro n.º B-11, de Registro de casamento, foi feito o casamento de: JOÃO BERNARDO DA SILVA e TEREZINHA GAILDA DA CRUZ, contraído perante o Juiz de Paz Sr. Sérgio Xavier dos Santos e as testemunhas, que são as constantes no termo todos brasileiros, maiores, capazes, residentes e domiciliados nesta Cidade de Pres. Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná.

ELE, nascido no Distrito de Santa Fé do Pirapó, Município e Comarca de Marialva, Estado do Paraná, aos sete (07) dias do mês de fevereiro (02) do ano de mil novecentos e sessenta e nove (1969), profissão lavrador, residente e domiciliado na Vila Rural Avanci, na Rodovia Urbano Pedroni, neste Município de Pres. Castelo Branco, Estado do Paraná.

Filho de: GERALDO BERNARDO DA SILVA e dona MARIA DA GLÓRIA DE JESUS, aposentados, naturais do Estado de Minas Gerais, residentes e domiciliados na Vila Rural Avanci, na Rodovia Urbano Pedroni, neste Município de Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná.

ELA, nascida em Santa Zélia, Estado do Paraná, aos vinte e dois (22) dias do mês de dezembro (12) do ano de mil novecentos e sessenta e cinco (1965), de profissão do lar, residente e domiciliado à Rua Vereador Vanderlei Pereira Machado, n.º 138, neste Município de Pres. Castelo Branco, Estado do Paraná.

Filha de: FRANCISCO ALVES DA CRUZ e dona IZOLINA RODRIGUES DA CRUZ, ele cabeleireiro, ela do lar, residentes e domiciliados na Cidade e Comarca de Mandaguapé, Estado do Paraná.

A qual passou a assinar "TEREZINHA GAILDA DA CRUZ DA SILVA"

Foram apresentados os documentos exigido pelo o art. 180 n.ºs I, II e IV do Código Civil.

O regime adotado é de: "COMUNHÃO PARCIAL DE BENS".

Pres. Castelo Branco, 28 de junho de 2002.



LUIZ DE CARLO JUNIOR - Oficial
SEMIRAMIS DE F. DUARTE DE CARLO - Escrevente

**CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
E SERVIÇO NOTARIAL "DE CARLO"**

LUIZ DE CARLO JÚNIOR
OFICIAL E NOTÁRIO
SEMIRAMIS DE FREITAS DUARTE DE CARLO
ESCREVENTE
FABIOLA DE FREITAS DUARTE
ESCREVENTE
AV. JÚLIO FACCINI, 228 - FONE (44) 250-1249
PRESIDENTE CASTELO BRANCO PARANÁ

AV. JULIO FACCIN, 228 - FONE/FAX 250-1249 - PRESIDENTE CASTELO BRANCO - PARANÁ

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO
DE COMPRA E VENDA.

Que, entre si fazem: de um lado como **PROMITENTE VENDEDOR - CARLOS ROBERTO GARCIA**, brasileiro, escrivão, portador da CI RG 3.702.063-0 SSP/PR, CIC 466.7999.879-20, residente e domiciliado nesta Cidade de Presidente Castelo Branco, e, de outro lado, como **COMPROMISSÁRIA COMPRADORA - TEREZINHA GAILDA DA CRUZ**, brasileira, do lar, portadora da CI RG n.º 6.495.579-9 SSP/PR, CIC 897.053.439-34, residente e domiciliada nesta Cidade; os quais tem entre si, justos e contratados o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

PROMITENTE VENDEDOR é senhor e legítimo possuidor, livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais ou mesmo de hipotecas legais de parte de ma data de terras sob n.º 07 (sete), da quadra n.º 02 (dois), com a área de 309,00 (trezentos e nove) metros quadrados, contendo uma casa em alvenaria com 44,00 (quarenta e quatro) metros quadrados, no Jardim Iroí, situado nesta Cidade de Presidente Castelo Branco, Comarca de Nova Esperança, Estado do Paraná a qual vende a COMPROMISSÁRIA COMPRADORA parte da referida data de terras contendo a casa, com as divisas e confrontações que são do conhecimento do compromissário comprador, sendo a outra parte já pertencente ao compromissário comprador.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, eles PROMITENTES VENDEDORES, neste ato vende, como de fato vendido tem na pessoa do COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES, pelo preço certo e ajustado de R\$ 1.000.00 (um mil reais), que será pago da seguinte maneira: a) - R\$ 1.000,00 (um mil reais) neste ato em moeda corrente nacional, dando-lhes desde já plena, geral e irrevogável quitação, transferindo toda a posse domínio, direitos e ações para o COMPROMISSÁRIO COMPRADOR possa deles usar, gozar e livremente dispor como sua que é e fica sendo de hoje em diante por força deste contrato.



CLÁUSULA TERCEIRA:

Se os COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES, por acaso desistir da compra do referido imóvel depois de efetuar qualquer pagamento o mesmo perderá a importância já paga.

CLÁUSULA QUARTA:

Declaram os PROMITENTES VENDEDORES que o imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais. E que o PROMITENTE VENDEDOR ficará morando na referida casa até último pagamento sem o mesmo pagar aluguel.

CLÁUSULA QUINTA;

Todos os impostos e taxas lançados e vencidos sobre os imóveis em nome dos PROMITENTES VENDEDORES, até a presente data, ficarão sob inteira e única responsabilidade dos mesmos. Todos os lançamentos efetuados a partir desta data ficarão sob responsabilidade da COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES.

CLÁUSULA SEXTA :

Os PROMITENTES VENDEDORES, por força deste contrato, transmitem desde já ao COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES, toda a posse, direitos e obrigações que sobre o imóvel vinham exercendo.

CLÁUSULA SÉTIMA:

O presente contrato é feito sob expressa condição de irrevogabilidade e irretratabilidade, renunciando as partes contratantes, expressamente, à faculdade do arrependimento concedida pelo Art. 1.095 do Código Civil brasileiro.

CLÁUSULA OITAVA :

Para dirimir quaisquer questões de divergências decorrente do presente contrato, ou de qualquer cláusula nele não prevista, as partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Nova Esperança - PR.



CLÁUSULA NONA:

Para todos os fins de direito, as partes, contratantes declaram aceitar o presente contrato nos seus expressos termos, obrigando-se a cumprir fielmente todas as condições nele previstas, assim como também, seus herdeiros e sucessores.

E, por estarem assim justos e contratados, mandaram datilografar o presente contrato em duas vias, de igual teor e para um só efeito, o qual depois de lido e achado conforme, vai assinado pelas partes e na presença de duas testemunhas.

PRES. CASTELO BRANCO-PR, 13 de fevereiro de 1998.

ABELIONATO
DE CARLO



CARLOS ROBERTO GARCIA

ABELIONATO
DE CARLO



TEREZINHA G. DA CRUZ
TEREZINHA GAILDA DA CRUZ

TESTEMUNHAS:

Adriana A. Deodato



Solange Silveira dos Santos Lima

TABELIONATO LUIZ DE CARLO JUNIOR

Rua Julio Facchin, 228 - Presidente Castelo Branco - Pr.

Reconheço a(s) firma(s)

Carlos
Roberto Garcia e
Terezinha Gailda da
Cruz

Dou fé

Pres. Castelo Branco

13 FEB 1998

SEMIRAMIS DE FREITAS DUARTE DE CARLO
Escrevente



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO
ESTADO DO PARANÁ

Adm.: MÁRIO STRAVATI

-CONTRATO PARTICULAR DE CONCESSÃO DE USO, NA FORMA
-ABAIXO DISCRIMINADA.

-DE UM LADO: O MUNICÍPIO DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO
-E DE OUTRO LADO: CARLOS ROBERTO GARCIA E SUA ESPOSA.

-Pelo presente instrumento particular de CONCESSÃO DE USO e na melhor forma de direito, o MUNICÍPIO DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CGC/MF sob nº 76.279.959/0001-70, com endereço à Rua Atalaia, 23, em Presidente Castelo Branco, Paraná, representado pelo Prefeito Municipal Sr. Mario Stravati, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado à Praça João XXIII, 55, em Presidente Castelo Branco, Paraná, doravante denominado de O MUNICÍPIO CONCEDENTE e, de outro lado, o Schhrror Carlos Roberto Garcia, brasileiro, casado, datilógrafo/escriturário, residente e domiciliado em Presidente Castelo Branco, Pr, portador de RG 3.702.063-0, expedido por SSP-IIP e do CPF 466799879 20, casado com Terezinha Gailda da Cruz Garcia, aqui simplesmente denominado de CONCESSIONÁRIO, ajustam pelo presente instrumento as cláusulas e condições seguintes:

PRIMEIRA:

O MUNICÍPIO CONCEDENTE declara que a justo título é senhor e legítimo possuidor do imóvel descrito no item I, do Quadro - Próprio, devidamente Registrado sob nº R-_____, do Cartório/ do Registro de Imóveis da Comarca de Nova Esperança-Pr, com as divisas, metragens e confrontações, inclusive benfeitorias, constantes - do item II, do Quadro Próprio, o qual fica fazendo parte integrante deste instrumento.

SEGUNDA:

Possuindo o imóvel livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais, pelo presente instrumento e na melhor forma de



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO
ESTADO DO PARANÁ

Assm: MÁRIO STRAVATI

direito, o Município CONCEDENTE resolve concedê-lo, como de fato ora concedido tem ao CONCESSIONÁRIO acima nomeado e qualificado, com as benfeitorias nele existentes, mediante o preço atual de Cz\$2.275.200,00 (Dois Milhões Duzentos e Setenta e Cinco e as condições adiante especificadas. Mil Duzentos Cruzados).

TERCEIRA:

O CONCESSIONÁRIO pagará pelo imóvel citado no Quadro - Demonstrativo Próprio deste instrumento, o preço acima, nas condições ajustadas, no prazo de 10 (dez) anos, iniciando-se nesta data e o vencimento da mesma em 01 de Setembro de 1998.

QUARTA:

O CONCESSIONÁRIO opta, neste ato, para o reajuste das prestações, seus acessórios e demais implicações contratuais, pelo índice de variação do PNS, que deverá ocorrer mensalmente.

QUINTA:

A prestação mensal referente ao Uso do imóvel a ser pago CONCESSIONÁRIO, será de dez por cento (10%) do valor do Piso Nacional de Salário vigente no País.

SEXTA:

Em caso de morte ou invalidez permanente o CONCESSIONÁRIO, dar-se-á por quitado o presente contrato em favor do cônjuge superstite e herdeiros, os quais somente serão reconhecidos pelo MUNICÍPIO CONCEDENTE, mediante arrolamento em INVENTÁRIO feito perante a Autoridade Judiciária.

§ ÚNICO - Neste caso, a quitação deste contrato será conferida somente após o pagamento de toda e qualquer obrigação que se verificar em atraso na data do sinistro.

SÉTIMA:

Atingido o término do prazo contratual, uma vez pagas todas as prestações respectivas, ou na hipótese do saldo devedor apresentar-se negativo mesmo antes do prazo estabelecido, garantir-se-á ao CONCESSIONÁRIO o direito de preferência pela aquisição do imóvel -



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO
ESTADO DO PARANÁ

Adm.: MÁRIO STRAVATI

vel objeto deste contrato.

§ ÚNICO - Nesta hipótese o CONCESSIONÁRIO pagará ao MUNICÍPIO CONCEDENTE o valor correspondente a três (3) vezes a prestação vigente no mês em que exercer a preferência de compra.

OITAVA:

Faculta-se ao CONCESSIONÁRIO efetuar amortizações extraordinárias. Entretanto, essas amortizações não poderão serem inferiores ao valor das prestações e a critério do MUNICÍPIO CONCEDENTE, as quais serão utilizados na redução do número ou do valor destas - prestações.

NONA:

O pagamento das prestações será feito em local indicado pelo MUNICÍPIO CONCEDENTE, sendo que na ocorrência de impontualidade na satisfação de qualquer obrigação de pagamento, à quantia a ser paga em cruzados, serão acrescidos de juros simples, calculados/ à taxa limitada da correção monetária.

DÉCIMA:

O atraso no pagamento de três (3) prestações, consecutivas ou não, ou a desobediência a qualquer disposição contratual da parte do CONCESSIONÁRIO, acarretará a rescisão do presente de pleno/ direito, independentemente de aviso ou notificação, perdendo ele todas as quantias que já houver pago ao MUNICÍPIO CONCEDENTE.

DÉCIMA PRIMEIRA:

Respeitadas as limitações estabelecidas neste contrato o CONCESSIONÁRIO fica desde logo imitido na posse do imóvel, assumindo todos os encargos e vantagens dele decorrentes, inclusive, a obrigação de pagar por conta exclusiva, impostos, taxas, multas e contribuições de qualquer natureza, que incidam ou venham a incidir sobre/ o imóvel, mesmo que lançados em nome do MUNICÍPIO CONCEDENTE, para a ressalva de seus direitos, obrigando-se a mantê-lo sempre em condição normal de habilidade.

DÉCIMA SEGUNDA:



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO
ESTADO DO PARANÁ

Adm.: MÁRIO STRAVATI

O CONCESSIONÁRIO não poderá fazer qualquer modificação no imóvel prometido à venda, sem prévio consentimento por escrito do MUNICÍPIO CONCEDENTE, as quais autorizadas, passarão a fazer parte, integrante do imóvel sem direito ao CONCESSIONÁRIO de quaisquer indenizações delas decorrentes.

DÉCIMA TERCEIRA:

O CONCESSIONÁRIO se obriga a utilizar o imóvel prometido à venda, única e exclusivamente para sua residência e de seus familiares, não podendo alugá-lo, cedê-lo ou emprestá-lo a qualquer título.

DÉCIMA QUARTA:

O CONCESSIONÁRIO não poderá ceder ou transferir seus direitos decorrentes ao presente contrato. Operar-se-á a rescisão do presente com a consequente reversão do imóvel ao MUNICÍPIO CONCEDENTE, e demais cominações aplicáveis a espécie, nos casos previstos em LEI e se houver inflação de qualquer das cláusulas deste contrato, e vencendo-se a dívida antecipadamente, para todos os efeitos de direito, com a totalidade dos encargos, podendo o MUNICÍPIO CONCEDENTE / exigir o seu pronto pagamento.

DÉCIMA QUINTA:

Não constituirá novação, nem importará na tácita alteração dos termos do presente contrato, o eventual atraso ou omissão do MUNICÍPIO CONCEDENTE no exercício dos direitos que lhe são conferidos.

DÉCIMA SEXTA:

Para dirimir qualquer questão porventura existente oriunda do presente contrato, os contratantes elegem o FORO da Comarca / de Nova Esperança-Paraná.

DÉCIMA SÉTIMA:

A escritura definitiva do imóvel, objeto deste contrato, será outorgada pelo MUNICÍPIO CONCEDENTE diretamente ao CONCESSIONÁRIO, após a quitação integral do mesmo. Correrão por conta exclusi



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO
ESTADO DO PARANÁ

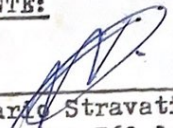
Adm: MÁRIO STRAVATI

va do CONCESSIONÁRIO todas as despesas, taxas e emolumentos decorren-
tes para a lavratura da referida escritura.

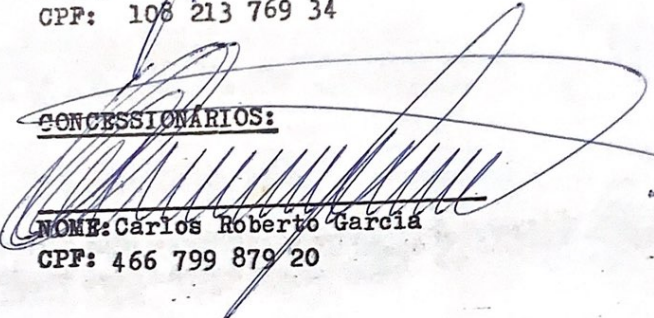
E, por estarem assim justos e contratados mandaram da-
tilografar o presente instrumento, que depois de lido e achado devi-
damente conforme, assinam em três (3) vias de igual teor e para o
mesmo efeito, juntamente com duas testemunhas.

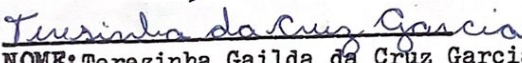
PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 01/Setembro/1988.

CONCEDENTE:

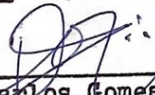

NOME: Mario Stravati
CPF: 108 213 769 34

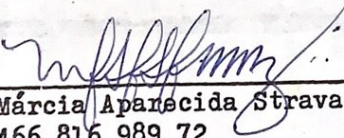
CONCESSIONÁRIOS:


NOME: Carlos Roberto Garcia
CPF: 466 799 879 20


NOME: Terezinha Gailda da Cruz Garcia

TESTEMUNHAS:


NOME: José Carlos Gomes de Souza
CPF: 101 778 849 91


NOME: Márcia Aparecida Stravati
CPF: 466 816 989 72

Obs. Data.....nº 07

Quadra.....nº 02

Área.....316,21 m2

Área Construída 44,40 m2

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: TEREZINHA GAILDA DA CRUZ DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 6.495.579-9 SESP/PR	CPF: 897.053.439-34
ENDEREÇO: RUA VEREADOR WANDERLEI PEREIRA MACHADO, Nº138, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)98442-6224	

DECLARANTE:

NOME: JOÃO BERNARDO DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 943.494.529-15 SESP/PR	CPF: 943.494.529-15
ENDEREÇO: RUA VEREADOR WANDERLEI PEREIRA MACHADO, Nº138, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)98442-6224	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Presidente Castelo Branco - PR, 08 de abril de 2025

DECLARANTE

TEREZINHA GAILDA DA CRUZ DA SILVA

x Terezinha Gailda da
Cruz da Silva

DECLARANTE

JOÃO BERNARDO DA SILVA

x João Bernardo da Silva

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: TEREZINHA GAILDA DA CRUZ DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG:6.495.579-9 SESP/PR	CPF: 897.053.439-34
ENDEREÇO: RUA VEREADOR WANDERLEI PEREIRA MACHADO, Nº138, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)98442-6224	

OUTORGANTE:

NOME: JOÃO BERNARDO DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 943.494.529-15 SESP/PR	CPF: 943.494.529-15
ENDEREÇO: RUA VEREADOR WANDERLEI PEREIRA MACHADO, Nº138, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)98442-6224	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco - PR, 08 de abril de 2025

OUTORGANTE

TEREZINHA GAILDA DA CRUZ DA SILVA

*Terezinha Gailda C.
da Silva*

OUTORGANTE

JOÃO BERNARDO DA SILVA

João Bernardo da Silva